

zaterdag, 07 juni 2008

KALDENBROEK Gemeente kan nieuwe villa in natuurgebied Lottum zelf niet meer tegenhouden

‘Bezwaar bouw woning afgekocht’

Volgens de rechter kan het niet, de Bezwarencommissie vindt dat ook en zelfs het college is tegen de bouw van een woning in natuurgebied Kaldenbroek. Toch mag het.

door **Leon Janssen**

LOTTUM – Milieufederatie Limburg en de gemeente Horst aan de Maas hebben de VROM-inspectie gevraagd de bouw van een woning in natuurgebied Kaldenbroek, dat bij de Ecologische Hoofdstructuur hoort, bij Lottum tegen te houden.

Volgens gemeente en Milieufederatie bestaat namelijk het vermoeden dat Aarts Conserven BV in Lottum, die de woning wil bouwen aan de Stationsweg, het bezwaar van buurman Relouw tegen het bouwplan heeft afgekocht voor dertigduizend euro.

Directielid Jan Kessels van Aarts Conserven wil zich tegenover de krant niet uitlaten over de zaak. Buurman Relouw ontkent geld van het bedrijf te hebben ontvangen. Waarom hij dan wel het bezwaar heeft ingetrokken, wil hij niet zeggen.

Op het bewuste stuk grond bevindt zich nu een lege stacaravan. De voormalige gemeente Grubbenvorst nam in het bestemmingsplan op dat er een woning bij de caravan gebouwd zou mogen worden.

Toen Aarts Conserven vorig jaar een verzoek daartoe indiende, maakte Relouw bezwaar. Er was namelijk geen sprake van herbouw op de plek van de stacaravan, maar van een nieuwe woning op een andere plek. De rechter en de Bezwarencommissie van de gemeente gaven hem daarin gelijk.

De gemeente zou daarop de in-

middels verleende bouwvergunning nietig moeten verklaren. Het ambtelijk voorstel daartoe liet echter maanden op zich wachten. Na een brief van de actiegroep Behoud De Parel met het verzoek de bouwvergunning in te trekken, gaf wethouder Arie Stas via deze krant aan dit binnenkort met het college te bespreken. Eén dag later krijgt de gemeente het bericht dat het bezwaar tegen de bouw is ingetrokken en de vergunning daarvoor dus geldig blijft ondanks uitspraak van de rechter.

Stas zit met de kwestie in de

maag. „Ambtelijk is gewacht met het voorstel tot intrekking omdat beide partijen nog met elkaar aan het praten waren. Toen ik echter hoorde dat er over geld gesproken werd, heb ik vaart achter het collegebesluit gezet. Te laat. We hebben een brief naar de VROM-inspectie gestuurd om te kijken of die de bouw tegen kan houden.”

Ook de Milieufederatie Limburg heeft de VROM-Inspectie gevraagd in te grijpen. In haar brief rept de federatie van ‘afkoping’.

Bij de VROM-Inspectie kon gisteren niemand een reactie geven.