

woensdag, 15 april 2009

GEBOUWEN Op 1 juli hakken provincie en Regio Venlo knoop door

Deadline Floriade

door **Remco Koumans**

VENLO - De kans is reëel dat de Floriade die in 2012 in Venlo wordt gehouden, niet door kan gaan in de geplande vorm.

Lukt het voor 1 juli niet om marktpartijen te interesseren voor de ontwikkeling en exploitatie van enkele beeldbepalende gebouwen op het Floriadeterrein, dan is de kans groot dat de organisatie het moet doen met tijdelijke bebouwing.

De Regio Venlo maakte gisteren officieel bekend zes tot acht miljoen euro te steken in de bouw van kantoorgebouw Villa Flora. Daarbij wordt de herindelingspremie van de provincie gebruikt, zo besloten de verschillende colleges van B en W van de Regio Venlo gisteren. Overigens is er nog hoop op subsidie van het Rijk, waardoor de bijdrage van de regio lager uit zou kunnen vallen.

De provincie gaat de zogenaamde Innovatoren voor eigen reke-

ning en risico ontwikkelen. Hoeveel geld daarmee gemoeid is, werd gisteren niet duidelijk. De geplande komst van een voetgangersbrug over de A73 staat nog ter discussie.

Volgens Hubert Bruls, voorzitter van de Regio Venlo, moet de bereidheid van de overheid om geld in de gebouwen te stoppen commerciële partijen overhalen hetzelfde te doen. De hypermoderne gebouwen gaan na de Floriade dienst doen als kantoren op Greenpark Venlo.

De afgelopen maanden is er volgens Bruls gediscussieerd of de komst van de gebouwen losgekoppeld moest worden van de Floriade. Volgens Bruls zijn er inmiddels intentieovereenkomsten getekend met enkele partijen. Daardoor heeft hij er vertrouwen in dat voor 1 juli contracten zijn getekend om de gebouwen te kunnen realiseren.

De Floriadeorganisatie laat weten dat de Floriade hoe dan ook doorgaat. Met of zonder de betreffende permanente bebouwing.